

Tegernseer Baufachtag

2018 Immobilien- Sachverständigentage



SEEFORUM ROTTACH-EGERN
TAGEN | FEIERN | KULTUR ERLEBEN

Tegernseer Baufachtag »Europäische Regeln und nationale Normung – Fluch oder Segen?« 3. und 4. Mai 2018

► Donnerstag, 3. Mai 2018

- 09.00 Uhr Begrüßung
- 09.15 – 09.45 Uhr **Eine Flut von Produkten und Regelwerken**
Auswirkungen auf die Sachverständigentätigkeit
Dipl.-Ing. Ralf Schumacher, ö.b.u.v. SV, Pogeez/Lübeck
- 09.45 – 11.15 Uhr **Die Änderung der technischen Baubestimmungen als Folge der Rechtsprechung des EuGH**
RA Michael Halstenberg, Ministerialdirektor a. D., Düsseldorf/Berlin
- Pause*
- 11.45 – 13.15 Uhr **Welche Regeln gelten bei Bauprodukten des Brandschutzes?**
Fassadenbekleidungen und andere Bauteile
Dr. rer. nat. Jürgen Langenberg, Branddirektor, Münster
- Mittagspause*
- 14.00 – 15.00 Uhr **DIN 4109:2016 Schallschutz im Hochbau**
Neue Anforderungen – endlich planungssicher?
Neue Nachweisverfahren – noch praxistauglich?
Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz, ifas Aachen

Pause

- 15.30 – 17.00 Uhr **Schadstoffe bei Neu- und Altbauten**
Handlungsanweisungen für Prüfung, Planung und Ausführung
Dipl.-Ing. H.-D. Bossemeyer, WESSLING GmbH, Altenberge

► Freitag, 4. Mai 2018

- 09.00 – 10.30 Uhr **Gebäudeenergieeffizienz in Deutschland**
EU-Richtlinie, Gebäudeenergiegesetz (GEG), Normen
Prof. Dr.-Ing. Martin Homann, FH Münster
- Pause*
- 11.00 – 11.45 Uhr **Beispiele zur Energieeinsparung in Gebäuden in Dänemark**
Gert Johansen, Bygningskonstruktør, Kopenhagen
- 11.45 – 12.30 Uhr **Die Umsetzung der EU-Gebäuderichtlinie in verschiedenen EU-Ländern**
Was und wie machen es die anderen?
Martin Lenting, B.Eng. M.Sc., FH Münster



Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage

4. und 5. Mai 2018

► Freitag, 4. Mai 2018

- 14.00 Uhr Begrüßung
- 14.10 – 15.40 Uhr **Einfluss von Baumängeln und Bauschäden auf die Verkehrswertermittlung**
Prof. Dipl.-Ing. Jürgen Simon, ö.b.u.v. SV, Hannover

Pause

- 16.00 – 17.00 Uhr **Status Quo versus behördliche Genehmigungen**
Der Sachverständige im Spannungsfeld der baulichen Gegebenheiten und des öffentlichen Rechts
Dipl.-Ing. Wolfgang Dorn, Frankfurt/Main

► Samstag, 5. Mai 2018

- 09.00 – 10.30 Uhr **Logistimmobilien im Kontext aktueller Trends und Marktentwicklungen**
Dipl.-Ing. Dipl.-Wirt.-Ing.(FH) Tobias Gilich, Hannover
- Pause*
- 11.00 – 12.30 Uhr **Die kreditwirtschaftliche Bewertung von Lasten und Beschränkungen nach Abteilung II des Grundbuches**
Dr. Karsten Schröter, Nord LB, Hannover

Mittagspause

- 13.15 – 14.00 Uhr **Over-/Underrents: Sachgerechte Berücksichtigung von Mehr- und Mindererträgen**
Prof. Dr. Gerrit Leopoldsberger, FRICS MAI, Frankfurt/Main

- 14.00 – 14.45 Uhr **Der Umgang mit negativen Liegenschaftszinssätzen**
Prof. Dr. Maik Zeißler, ö.b.u.v. SV, Potsdam

Pause

- 15.00 – 16.30 Uhr **Das Honorar des Sachverständigen – vom Privatauftrag zum JVEG und zurück**
Prof. Jürgen Ulrich, VorsRiLG a.D., Schwerte



Tagen am Tegernsee

Seit mehr als 30 Jahren sind die Tegernseer Baufachtage und Immobilien-Sachverständigentage **der** Branchentreff der Bau- und Immobilienszene. Führende Experten aus ganz Deutschland berichten über aktuelle bautechnische, juristische und Themen aus dem Sachverständigenwesen. Erleben Sie einen intensiven Erfahrungsaustausch mit Kollegen und Experten in landschaftlich unvergleichlicher Lage.

Tegernseer Baufachtage 2018

Donnerstag • **3. Mai 2018** • von 09.00 bis 17.00 Uhr
 Freitag • **4. Mai 2018** • von 09.00 bis 12.30 Uhr **Zielgruppe ▼**
 Architekten, Ingenieure, Bausachverständige, Baujuristen/-behörden, Wohnungsbaugesellschaften, Baufirmen/-träger

Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage 2018

Freitag • **4. Mai 2018** • von 14.00 bis 17.00 Uhr
 Samstag • **5. Mai 2018** • von 09.00 bis 16.30 Uhr **Zielgruppe ▼**
 Immobiliensachverständige, Finanzierungsvermittler, Sachbearbeiter von Kreditinstituten, Makler, Bauträger, Banken, Versicherungen, Gutachterausschüsse

Veranstaltungsort

Seeforum Rottach-Egern
 Nördliche Hauptstraße 35
 83700 Rottach-Egern



Seminargebühren (Netto-Preise)

3./4. Mai 2018 (für 1 1/2 Tage):
 EUR 480,00 (zzgl. 19% MwSt.) Nichtmitglieder
 EUR 380,00 (zzgl. 19% MwSt.) Verbandsmitglieder
 4./5. Mai 2018 (für 1 1/2 Tage):
 EUR 520,00 (zzgl. 19% MwSt.) Nichtmitglieder
 EUR 420,00 (zzgl. 19% MwSt.) Verbandsmitglieder
 3. – 5. Mai 2018 (Gesamtveranstaltung, 3 Tage):
 EUR 820,00 (zzgl. 19% MwSt.) Nichtmitglieder
 EUR 640,00 (zzgl. 19% MwSt.) Verbandsmitglieder

Preisnachlass: für **Frühbucher** bis 20. Januar 2018 ▷ 5 % vom jeweiligen Nettobetrag; für **HypZert**-Gutachter/innen und Mitglieder des Fördervereins **IBFHSA** ▷ 10 % vom Nettopreis/Nichtmitglieder.

Begrenzte Plätze für Studenten bis zum Alter von 27 Jahren zum Sonderpreis auf Anfrage. Arbeitsunterlagen, Pausengetränke, Snacks und ein Mittagsimbiss am 3. und/oder 5. Mai sind im Seminarpreis enthalten.

Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über die entsprechenden Zeitstunden. Die Anerkennung als Fortbildungsveranstaltung wird bei der AK NW, der AK Sachsen, der Bay. Ingenieurkammer-Bau und der HypZert GmbH beantragt. Weitere Anerkennungen auf Anfrage.

Am Freitagabend, 4. Mai 2018, Treffen zum „Netzwerken“ der Immobiliengutachter an der Bar des Park-Hotels Egerner Höfe, Aribostraße 19-26, Rottach-Egern.

Anmeldung

▶ Tegernseer Baufachtage 2018

▶ Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage 2018

Seminarträger

Deutsche Ingenieur- und Architekten-Akademie e. V. - DIAA

Veranstalter

DCI-Seminar GmbH
 Edelsbergstraße 8 • D-80686 München
 Telefon 089/57007244 • Fax 089/57007271
 eMail: info@dc-seminar-gmbh.de
 Bankverbindung: DCI-Seminar GmbH
 IBAN DE78 7002 0270 0046 9059 97
 BIC HYVEDEMMXXX

<input type="checkbox"/> Gesamtveranstaltung Tegernsee	Datum:	Teilnehmerzahl:	Betrag (netto):
	3. – 5. Mai 2018	_____	_____
<input type="checkbox"/> Tegernseer Baufachtage	Datum:	Teilnehmerzahl:	Betrag (netto):
	3./4. Mai 2018	_____	_____
<input type="checkbox"/> Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage	Datum:	Teilnehmerzahl:	Betrag (netto):
	4./5. Mai 2018	_____	_____
Frühbucher -5% <input type="checkbox"/> (bis 20. Januar 2018)	Mitglied eines Trägerverbandes (s. u.) <input type="checkbox"/>	Nichtmitglied <input type="checkbox"/>	
	HypZert-Gutachter/-in <input type="checkbox"/>	Mitglied IBFHSA <input type="checkbox"/>	
Zimmerreservierung möglich über die Tourist-Information Rottach-Egern! ☎ www.rottach-egern.de			

_____ Titel	_____ Vorname / Name
_____ Firma / Institution	
_____ Straße / Nr.	_____ PLZ / Ort
_____ Telefon	_____ E-Mail (Wir bitten um Angabe Ihrer E-Mail-Adresse für Anmeldebestätigung und Rechnungstellung)
_____ ggf. abweichende Rechnungsadresse	

Sie können die nachfolgende Zustimmung jederzeit per E-Mail an info@dtaa-akademie.de widerrufen.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung:

Ich stimme zu, dass die rechts angegebenen personenbezogenen Daten gespeichert und für folgende Zwecke postalisch oder per E-Mail verarbeitet und genutzt werden:

- Abwicklung der aktuellen Teilnahme (z.B. Erstellung und Versendung der Teilnahmebestätigung etc.) und
- Information über das laufende Seminarprogramm.

Ort / Datum

Unterschrift

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderung, Referenten- oder Ortswechsel oder u.U. auch die Absage des Seminars vorbehalten müssen. Im Falle unserer Absage erhalten Sie die gezahlte Teilnahmegebühr zurück. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen.

Mehr Informationen zur Tagung und den Referenten finden Sie auf unserer Website ☎ www.dtaa-akademie.de

Die Trägerverbände der DIAA:

Berufsverband Freischaffender Ingenieure und Architekten - BFIA • Bundesingenieur- und Architektenverband - BIAV • Bundesverband Deutscher Baukoordinatoren - BDK
 Bundesverband Deutscher Bausachverständiger - BBauSV • Bundesverband Deutscher Grundstückssachverständiger - BDGS
 Bundesverband Deutscher Ingenieur-, Architektur- und Planungsbüros - IAP • Union Beratender Ingenieure - U.B.I.-D. • Union Freier Berufe - UFB
 Union Freier Sachverständiger - UFS • Verband Deutscher Architekten - VDA • Zentralverband Deutscher Ingenieure - ZDI